|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|    | GUIA DE INFORMAÇÕES – ITBI “INTER-VIVOS” |  PROTOCOLO Nº |
| **NOME DO ADQUIRENTE:**   |  |
| **ENDEREÇO:**   |  |
| **MUNICIPIO:** |   | **CNPJ/CPF:** | 0 |
| **NATUREZA DA TRANSMISSÃO:**  |  | **Insc. S.R.C. Vend.:** |
| **NOME DO TRANSMITENTE**:  |  |
|   | **CNPJ/CPF:**  |  |
| **INSCR. INCRA**:  |  |
| **NATUREZA DAS BENFEITORIAS E DO IMÓVEL ( Lote, Residencial, Rural, Comercial, Etc.) :**  |  RURAL SEM BENFEITORIAS |
|  |
|  **QUALIDADE DO IMÓVEL:** **O**  **MB**  R  P  | **ÀREA DO IMÓVEL:**  |  |
| **ÁREA CONSTRUIDA:**   |  |  **Nº DO MÓDULO:**   |   |  **FRAÇÃO MÍN. IDEAL:** |   |
| ***Localização - Identificação - Denominação Imóvel -***  |  |
|  |
| **VALOR DECLARADO:**   | R$  |
| **CARTÓRIO ONDE SE LAVRARÁ O INSTRUMENTO:**  |  |
| **Matrícula: 16.018 LIVRO 2**  |  | **FLS.**  |  | **MÊS**  |  |  **ANO** |  |
|  | **DATA**:  |  |  |  **ASSINATURA DO INFORMANTE:** |  |
| ***PARA USO DA REPARTIÇÃO:*** |
| **TERRENO OU LOTE:**  | R$  | **BENFEITORIAS**:  | /\*\*\*\*\* |
| **CONSTRUÇÕES**:  |  R$  | **TOTAL A TRIBUTAR:**  | R$ |
| **RECOLHIDO AO BANCO:**  |   | **AGÊNCIA:**   |   | **DATA:** |  / /2021 |
| **VALOR DO ITBI:**  |  R$  | **Tx. expediente:** | R$  | **Nº DA GUIA DE ITBI:** | 2021 |
|   **Repartição: Data:**  |  18/02/21 |  **Ass. do Avaliador Carimbo** |
| Formulário de ITBI/QUARTEL GERAL/tributação/2011 EMISSÃO: 18/02/21------07:37:42  |

**INFORMAÇÕES PARA CERTIDÃO**

|  |
| --- |
| **DIVIDA ATIVA** |
|   | NADA CONSTA  |   | HÁ DÉBITOS R$ |  ( )  |
| Data: |  18/02/21  |  |  |  Assinatura e carimbo do funcionário  |

|  |
| --- |
| **CPD - CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS** |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o contribuinte e o imóvel objeto de transmissão* ***encontram-se em débito e inscrito em dívida ativa*** *na Fazenda Pública Municipal de Quartel Geral, até a presente data.*Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas. |
| *Quartel Geral,*  | 18/02/21 |  *Assinatura e carimbo do Funcionário* |

|  |
| --- |
|  **CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO COM EFEITO DE NEGATIVA** |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o(s) contribuinte(s) e o imóvel objeto de transmissão encontram-se com* ***débitos na Fazenda Pública Municipal e que os mesmos não estão vencidos,*** *até a presente data, ressalvado o Direito da Fazenda Pública Municipal de exigir débitos que por ventura possa vir a ser apurados, com referência ao contribuinte acima e ao imóvel em questão.*Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas.  |
| *Quartel Geral,*  | 18/02/21 |  *Assinatura e carimbo do Funcionário* |

|  |
| --- |
| **CND - CERTIDÃO NEGATIVA** |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o contribuinte e o imóvel objeto de transmissão* ***encontram-se quites****, até a presente data, ressalvado o Direito da Fazenda Pública Municipal de exigir débitos que por ventura possa vir a ser apurados, com referência ao contribuinte acima e ao imóvel em questão.*Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas. |
| *Quartel Geral,*  | 18/02/21 |  *Assinatura e carimbo do funcionário* |