|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | GUIA DEINFORMAÇÕES – ITBI “INTER-VIVOS” | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PROTOCOLO Nº | | | | | | |
| **NOME DO ADQUIRENTE:** | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ENDEREÇO:** | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **MUNICIPIO:** | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | **CNPJ/CPF:** | | | | | | | 0 | | | | | | | | | |
| **NATUREZA DA TRANSMISSÃO:** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | **Insc. S.R.C. Vend.:** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **NOME DO TRANSMITENTE**: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | **CNPJ/CPF:** | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **INSCR. INCRA**: |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **NATUREZA DAS BENFEITORIAS E DO IMÓVEL ( Lote, Residencial, Rural, Comercial, Etc.) :** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | RURAL SEM BENFEITORIAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **QUALIDADE DO IMÓVEL:** **O**  **MB**  R  P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **ÀREA DO IMÓVEL:** | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
| **ÁREA CONSTRUIDA:** | |  | | | | | | | | **Nº DO MÓDULO:** | | | | | | |  | | | | | | | | **FRAÇÃO MÍN. IDEAL:** | | | | | | | | | |  | | | | | |
| ***Localização - Identificação - Denominação Imóvel -*** | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **VALOR DECLARADO:** | | | R$ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CARTÓRIO ONDE SE LAVRARÁ O INSTRUMENTO:** | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Matrícula: 16.018 LIVRO 2** | | | | | |  | | | | | | **FLS.** | |  | | | | | | | | | | | | | | | **MÊS** |  | | | | | | | **ANO** | |  | |
|  | | | | | | **DATA**: | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | **ASSINATURA DO INFORMANTE:** | | | | | | | | | | | |  |
| ***PARA USO DA REPARTIÇÃO:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TERRENO OU LOTE:** | | | | R$ | | | | | | | | | | | | | | | **BENFEITORIAS**: | | | | | | | | | | | | | /\*\*\*\*\* | | | | | | | | |
| **CONSTRUÇÕES**: | | | | R$ | | | | | | | | | | | | | | | **TOTAL A TRIBUTAR:** | | | | | | | | | | | | | R$ | | | | | | | | |
| **RECOLHIDO AO BANCO:** | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | **AGÊNCIA:** | | | | | | | | | | | | |  | | | | **DATA:** | | / /2021 | | |
| **VALOR DO ITBI:** | | | | R$ | | | | | | | **Tx. expediente:** | | | | | R$ | | | | **Nº DA GUIA DE ITBI:** | | | | | | | | | | | | | 2021 | | | | | | | |
| **Repartição: Data:** | | | | | | | | | 18/02/21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Ass. do Avaliador Carimbo** | | | | | | | | | | | | | |
| Formulário de ITBI/QUARTEL GERAL/tributação/2011 EMISSÃO: 18/02/21------07:37:42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**INFORMAÇÕES PARA CERTIDÃO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIVIDA ATIVA** | | | | |
|  | NADA CONSTA |  | HÁ DÉBITOS R$ | ( ) |
| Data: | 18/02/21 |  |  | Assinatura e carimbo do funcionário |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CPD - CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS** | | |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o contribuinte e o imóvel objeto de transmissão* ***encontram-se em débito e inscrito em dívida ativa*** *na Fazenda Pública Municipal de Quartel Geral, até a presente data.*  Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas. | | |
| *Quartel Geral,* | 18/02/21 | *Assinatura e carimbo do Funcionário* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO COM EFEITO DE NEGATIVA** | | |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o(s) contribuinte(s) e o imóvel objeto de transmissão encontram-se com* ***débitos na Fazenda Pública Municipal e que os mesmos não estão vencidos,*** *até a presente data, ressalvado o Direito da Fazenda Pública Municipal de exigir débitos que por ventura possa vir a ser apurados, com referência ao contribuinte acima e ao imóvel em questão.*  Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas. | | |
| *Quartel Geral,* | 18/02/21 | *Assinatura e carimbo do Funcionário* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CND - CERTIDÃO NEGATIVA** | | |
| *Certifico que, revendo os registros de lançamentos de impostos e taxas, deles consta que o contribuinte e o imóvel objeto de transmissão* ***encontram-se quites****, até a presente data, ressalvado o Direito da Fazenda Pública Municipal de exigir débitos que por ventura possa vir a ser apurados, com referência ao contribuinte acima e ao imóvel em questão.*  Seção de Tributação e Fiscalização de Rendas. | | |
| *Quartel Geral,* | 18/02/21 | *Assinatura e carimbo do funcionário* |