

LAUDO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA DE BENS INSERVÍVEIS DA COMISSÃO NOMEADA PELA PORTARIA DE N°087/2021;

O Presente Laudo Técnico de Avaliação é a nossa sugestão de AVALIAÇÃO DO Bem como valor de "LANCE INICIAL", conforme Portaria de n°087/2021.

Todos valores podem ser ajustados para mais ou para menos conforme vosso entendimento.

Este Laudo Técnico de Avaliação de Bens é resultado de diligências necessárias, do valor médio de mercado, efetuada com base em métodos comparativos, que envolveram pesquisas com garagistas da região compreendendo os municípios da região referente aos bens inservíveis delineados na forma do Decreto Municipal n° 074/2022.

Do atual estado de conservação e funcionamento dos veículos, dos pequenos defeitos generalizados, da ausência de manutenções e falta de itens e peças, da quilometragem rodada, do custo de recuperação e demais particularidades.

Salientamos que os veículos de propriedade de órgãos públicos são leiloados no estado em que encontram-se (sem quaisquer garantias), que além da observação da lei de oferta e procura, levando em consideração que na compra em lojas, o comprador dispõe de vários artifícios facilitadores de venda como pagamentos parcelados, financiamentos, tanque cheio, IPVA etc.

Além da obrigatoriedade da garantia contra vícios ocultos, em do cumprimento as exigências esculpidas no código de defesa do consumidor, (lei federal 8.078/90).

A avaliação dos veículos contidos no Decreto n° 074/2022, baseia-se na tabela FIPE, e, ainda, baseia-se por cálculo de depreciação por uso e ou deterioração dos mesmos.

Lembramos ainda que **LANCES INICIAIS ATRATIVOS** condizentes com o estado do bem levado a leilão, observando as condições mercadológicas, fazem com que haja mais interessados, conseqüentemente mais disputas entre pessoa física e pessoa jurídica (particulares e garagistas), proporcionando uma considerável elevação do valor na venda final.

O presente documento servirá como base para a confecção, do edital público de leilão, podendo sofrer alterações quanto a nomenclaturas dos lotes, ordem e

descrição dos bens, assim como inclusão de mais dados segundo as vossas orientações e preferências.

LOTE 01: Um veículo, Espécie Tipo: PAS/AUTOMÓVEL, marca/modelo: **HONDA CIVIC EXR**, cor PRETA, ano/modelo: 2013/2014, Placa: OPY 1212, Chassi: **93HFB967OE7120947**, Combustível: ÁLCOOL/GASOLINA, Documentação: Certificado de Registro, CÓDIGO RENAVAL: 00536455350;

LANCE INICIAL: R\$ 35.000,00, (trinta e cinco mil reais);

JUSTIFICATIVA DA AVALIAÇÃO: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado através de Tabela FIPE, levando em consideração, o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada Quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

ESTADO DE VEÍCULO: em que se encontra, conforme fotos anexas;





LOTE 02:um veículo **PAS/AUTOMOVEL**, marca modelo **VW GOL CITY MB**, cor: branca; ano de fabricação: 2014, Chassi: **9BWAA45U4FP022982**, placa PUD 2099, ano: 2011, Cor: amarela,

chassi:, documentação: certificado de registro código RENAVAL: 01008900394;

LANCE INICIAL: R\$ 13.000,00, (treze mil reais);

JUSTIFICATIVA DA AVALIAÇÃO: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado através de Tabela FIPE, levando em consideração, o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada Quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

ESTADO DE VEÍCULO: em que se encontra, conforme fotos anexas;







LOTE 03: um veículo ônibus, espécie tipo: PAS/ONIBUS;
Marca/Modelo: **IVECO CITY CLASS 70C16**, chassi:
93ZL68B01B8425640, documentação: **RENAVAM: 3300052047**;
LANCE INICIAL: R\$ 20.000,00, (vinte mil reais);

JUSTIFICATIVA DA AVALIAÇÃO: Avaliação de preço mínimo inicial com base no valor médio de mercado deste tipo de veículo usado através de Tabela FIPE, levando em consideração, o estado físico, a falta de histórico de manutenção, desconhecimento das condições da parte mecânica e elevada Quilometragem. Este veículo será levado a Leilão sem garantias de vícios ocultos e quaisquer outros defeitos que possa ter, ficando todos os riscos por conta do arrematante.

ESTADO DE VEÍCULO: em que se encontra, conforme fotos anexas; motor fundido.





Quartel Geral, 30 de setembro de 2022.

VONINHO ALVES DA SILVA
PRESIDENTE

JOSÉ VANDERLEI DA SILVA
MEMBRO

CLEYTON JOSÉ LIMA
MEMBRO

