



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARTEIRO GERAL

RUA HIPOLITO PINTO, 240 - CENTRO - TELEFAX (37) 3543-1266
Cep: 35.625-000 - QUARTEIRO GERAL - ESTADO DE MINAS GERAIS

Endereço eletrônico: gabinete@quartelgeral.mg.gov.br
ADMINISTRAÇÃO 2021 - 2024

PLANILHA ORÇAMENTARIA-MÃO DE OBRA

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Quarteiro Geral		VALOR DO RECURSO: R\$: 2.000.000,00	QUANTIDADE PREVISTA DE CASAS: 40 UNIDADES		DATA: 17/02/2023				
OBRA: Construção de Casas Unifamiliares		VALOR GERAL MÃO DE OBRA: R\$: 724.060,00	PRAZO DA OBRA: 12 MESES						
	LOCAL: Bairro Ana Ferreira, nº SN, Quarteiro Geral-MG								
1	SERVICOS PRELIMINARES	UNID	40	R\$	400,00	R\$	16.000,00		
2	GABARITO E MARCAÇÃO OBRA	M	1.600	R\$	9,83	R\$	15.733,33		
3	FUNDAÇÃO E TERRA PLANAGEM	M²	1.860	R\$	14,50	R\$	26.970,00		
4	HIDRAULICA E ESGOTO	M	800	R\$	27,85	R\$	22.280,00		
5	FUNDAÇÃO E CONCRETAGEM	M²	1.880	R\$	24,67	R\$	46.373,33		
6	ALVENARIA E VIGA RESPADO	M2	4.560	R\$	21,97	R\$	100.198,40		
7	TELHADO	M2	2.600	R\$	23,67	R\$	61.533,33		
8	CHAPISCO	M²	4.560	R\$	5,79	R\$	26.417,60		
9	HIDRAULICA E CONDUTES ELETRICOS	Unid	40	R\$	496,49	R\$	19.859,74		
10	REBOCO E EMBOÇO	M2	9.120	R\$	20,97	R\$	191.276,82		
11	JANELAS	UNID	200	R\$	79,67	R\$	15.933,33		
12	PORTAS	UNID	200	R\$	86,33	R\$	17.266,66		
13	REVESTIMENTOS PAREDES	M²	800	R\$	22,33	R\$	17.866,66		
14	PISOS	M²	1.880	R\$	24,64	R\$	46.316,93		
15	ELETRICA	Unid	1.880	R\$	14,01	R\$	26.332,53		
16	LOUÇAS E METAIS	Unid	160	R\$	60,66	R\$	9.706,66		
17	PINTURAS INTERNAS E EXTERNAS	M²	9.120	R\$	5,90	R\$	53.808,00		
18	LIMPESA DE OBRA	M²	1.880	R\$	5,42	R\$	10.186,66		
				TOTAL:	R\$	724.060,00			

Leonel Cesar de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MG 256.330 D

Assinatura do Engenheiro Civil Resp
CREA - MG 256.330/D
LEONEL CESAR DE OLIVEIRA

Gaspar Carlos Filho
Prefeito Municipal

Assinatura do Prefeito Municipal
GASPAR CARLOS FILHO

Observações:



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARTEIRO GERAL
 RUA HIPOLITO PINTO, 240 - CENTRO - TELEFAX (37) 3543-1266
 Cep: 35.625-000 - QUARTEIRO GERAL - ESTADO DE MINAS GERAIS
 Endereço eletrônico: gabinete@quarteirogeral.mg.gov.br
 ADMINISTRACAO 2021 - 2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Quarteiro Geral

VALOR DO RECURSO: R\$: 2.000.000,00

DATA: 17/02/2023

VALOR GERAL MÃO DE OBRA: R\$: 724.060,00

OBRA: Construção de Casas Unifamiliares

LOCAL: Bairro Ana Ferreira, nº SN, Quarteiro Geral-MG

PRAZO DA OBRA: 12 MESES

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1	SEVÇO PRELIMINARES	Físico % 2,21%	R\$ 16.000,00	50,00%	50,00%										
2	GABARITO E MARCAÇÃO DA OBRA	Físico % 2,17%	R\$ 15.733,33	30,00%	35,00%	35,00%									
3	FUNDAÇÃO E TERRAPLANAGEM	Físico % 3,72%	R\$ 26.970,00	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
4	HIDRAULICA E ESGOTO	Físico % 3,08%	R\$ 22.280,00	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
5	FUNDAÇÃO E CONCRETAGEM	Físico % 6,40%	R\$ 46.573,33	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
6	ALVENARIA E VIGAS DE RESPAUDO	Físico % 13,84%	R\$ 100.198,40	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
7	TELHADO	Físico % 3,65%	R\$ 26.417,60	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
8	CHAPISCO	Físico % 2,74%	R\$ 19.859,73	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
9	HIDRAULICA E CONDUTORES ELETRICO	Físico % 26,42%	R\$ 191.276,80	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
10	REBOCO E EMBOÇO	Físico % 2,20%	R\$ 15.933,33	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%
11	JANELAS	Físico % 2,20%	R\$ 17.266,66	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%
12	PORTAS	Físico % 2,47%	R\$ 17.866,66	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%	2,60%
13	REVESTIMENTOS PAREDES	Físico % 6,40%	R\$ 46.573,33	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
14	PISOS	Físico % 3,64%	R\$ 26.322,53	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%	3,74%
15	ELETRICA	Físico % 7,43%	R\$ 53.808,00	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%	7,75%
16	LOUÇAS E METAIS	Físico % 1,41%	R\$ 10.186,66	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%
17	PINTURAS INTERNAS E EXTERNAS	Físico % 2,69%	R\$ 24.060,00	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%
18	LIMPEZA DA OBRA	Físico % 2,69%	R\$ 24.060,00	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%
TOTAL			R\$ 724.060,00	19,46%	25,81%	3,74%	5,75%	5,55%	7,03%	17,29%	16,74%	17,00%	16,64%	3,30%	5,09%

Observações:

Leonel Cesar de Oliveira
 Engenheiro Civil

(Assinatura)

CREA-MG-256.330/D

Assinatura do Engenheiro Civil Resp

CREA - MG 256.330/D

Gaspar Carlos Filho
 Prefeito Municipal

Assinatura do Prefeito

(Assinatura)